

## PRESSEINFORMATION

### **Grundsteinlegung für das HARBR. hotel Konstanz**

**In der Reichenaustraße entsteht ein neues Hotel für Geschäftsreisende und Touristen – am 11. Oktober ist feierliche Grundsteinlegung.**

**Oktober 2017** – Die Erdarbeiten sind abgeschlossen, das Fundament ist fertig und seit August ist auch der Baukran vor Ort. Bevor das Konstanzer HARBR. hotel nun weiter in die Höhe wächst, feiern die Projektverantwortlichen mit Vertretern der Stadt und weiteren Gästen am 11. Oktober ab 11:30 Uhr die offizielle Grundsteinlegung. Zu dem Fest wird unter anderem Baubürgermeister Karl Langensteiner-Schönborn erwartet. Mit dem HARBR. Hotel entsteht ein fünfgeschossiges Business-Class-Hotel mit 72 klassischen Hotelzimmern, vier Apartments und Tiefgarage, das sich sowohl an Geschäftsreisende als auch an Touristen richtet. Das Ludwigsburger Unternehmen DQuadrat REAL ESTATE hat das Bauprojekt entwickelt, die Tochtergesellschaft DQuadrat LIVING GmbH wird das Hotel betreiben. Bauherr ist die Hotel Konstanz Besitz GmbH. Sämtliche Bauarbeiten wurden an das Bauunternehmen Georg Reisch vergeben. Bis April nächsten Jahres soll der Rohbau stehen, für Herbst 2018 ist die Eröffnung des Hotels geplant.

#### **Junge Hotelmarke auf Expansionskurs**

HARBR. hotel & boardinghouse ist ein noch junges Hotelkonzept, das Gästen viel Unabhängigkeit und Individualität ermöglicht. Der Name HARBR. leitet sich vom englischen Begriff für Hafen (harbour) ab und steht für den Anspruch, Gästen einen Heimathafen zu bieten, an dem sie ankommen und sich wohl fühlen können. „Wir schließen die Lücke zwischen den großen Hotelketten und der privat geführten Hotellerie“, sagt Fülster, „Wir reagieren auf jeden Standort individuell und bieten unseren Gästen das dazu passende Konzept an: entweder ein Boardinghaus, das mit Apartments samt Pantryküche ausgestattet ist, ein Hotel

## PRESSEINFORMATION

mit klassischen Zimmern oder eine Kombination aus beidem.“ Das erste HARBR. boardinghouse wurde im September 2016 in Ludwigsburg eröffnet und läuft sehr erfolgreich, ein weiteres HARBR. hotel entsteht zurzeit in Heilbronn gleich neben dem Gelände der Bundesgartenschau 2019. Weitere Standorte sollen folgen. Das HARBR. hotel Konstanz wird auf einem bisher freien Grundstück in der Reichenaustraße errichtet. Geplant sind 72 Zimmer in den Kategorien Relax (54 immer), Easy (14 Einzelzimmer), Comfort (vier Zimmer) sowie vier Studios mit Pantryküche. Die Studios werden entweder als klassische Suite, als Besprechungsraum oder als Apartment für Gäste, die länger bleiben und sich selbst versorgen wollen, vermietet. Es wird neun Parkplätze vor dem Hotel sowie eine Tiefgarage im Untergeschoss mit 26 Stellplätzen geben. Unmittelbar am Seerhein gelegen, ist das Hotel für die künftigen Besucher der ideale Ausgangspunkt, um die Konstanzer Altstadt, den Bodensee und das neue Veranstaltungszentrum Bodenseeforum zu erreichen. Das Hotel bietet Gästen ein gesundes Frühstück und verfügt über eine kleine Tageskarte und Bar.

...

[www.harbr.de](http://www.harbr.de)

Diese Presseinformation samt Bildern finden Sie auch im Internet unter

[www.cc-stuttgart.de/dquadrat](http://www.cc-stuttgart.de/dquadrat)

...



**Bildunterschrift:** Das HARBR. hotel Konstanz ist bereits im Bau und soll im September 2018 eröffnen. Es liegt in der Reichenaustraße, unweit des Seerheins. **Quelle:** DQuadrat Living GmbH

## PRESSEINFORMATION

### **Pressekontakt:**

Johanna Quintus / Heidrun Rau  
Communication Consultants GmbH Engel & Heinz  
Breitwiesenstr. 17, 70565 Stuttgart  
Tel. +49 (711) 978 93-23 / -28 - Fax +49 (711) 978 93-44  
[quintus@cc-stuttgart.de](mailto:quintus@cc-stuttgart.de), [rau@cc-stuttgart.de](mailto:rau@cc-stuttgart.de)

### **Über die DQuadrat Living GmbH**

Die DQuadrat Living GmbH wurde im Januar 2015 als 100-prozentige Tochter der DQuadrat REAL ESTATE GmbH gegründet. Die Gesellschaft führt mit eigens entwickelten Marken eigenverantwortlich den Betrieb von Boardinghäusern, Hotels und Studentenapartments. Die Boardinghäuser und Hotels schließen eine Nische zwischen Ketten- und Privathotellerie und bieten Raum für Gemeinschaft. Die DQuadrat Living GmbH schließt Betreiberverträge für die Standorte ab und plant eine Ausweitung der Standorte in ausgewählten Destinationen. Mehr unter [www.DQuadrat.com](http://www.DQuadrat.com)

### **Über die DQuadrat REAL ESTATE GmbH**

Die DQuadrat REAL ESTATE GmbH ist Berater, Projektentwickler und Projektsteuerer. Die Gesellschaft hat sich aus der Verwaltung eines Family-Office entwickelt. Neben der Weiterentwicklung des familieneigenen Portfolios engagiert sie sich heute gleichermaßen in der Projektentwicklung und in der Beratung externer Partner bei Immobilienprojekten aller Art. Die Leistungen beginnen mit der Standortanalyse und der Strukturierung des Konzeptes und können bis zur Übergabe der fertig gestellten Immobilie an den Nutzer oder zum Verkauf des Objektes an den Endinvestor reichen. Mehr unter [www.DQuadrat.com](http://www.DQuadrat.com)